

(様式 3)

プロポーザル募集に関する質疑回答書

令和元年 12 月 4 日

提出いただきました質疑事項について、下記のとおり回答します。

※質問については、原則として質問書に記載いただいたものをそのまま表記しています。

No.	質疑項目	項目番号	質問内容	回答
1	運営体制・形態	1	資料を拝見致しますと、ホールと会議室をご利用されるお客様への飲食の提供と認識しておりますが、レストランでの提供はございますか。	レストランでの提供はございません。飲食提供業務については、プロポーザル募集要領の6使用形態をご確認ください。
2	収支計画	2	年間の来場者数の記載はございますが、その詳細について、日別・月別・会場別の来場者数と飲食の売上額など過去の数値のご教授はいただけますでしょうか。	別表 1 及び別表 2 をご確認ください。
3	運営体制・形態	1	貴会館内の厨房設備について、面積や厨房機器などご教授いただけますでしょうか。	4 階厨房面積は 61.38 m ² です。厨房機器については、別表 3 をご確認ください。
4	飲食提供事業に係る委託料	6	委託料率は弊社から提案との記載がございましたが、ある程度のボトムラインは決まっておられるのでしょうか。	ボトムラインは決まっておりませんが、ご提案される委託料率により配点に反映されます。
5	運営体制・形態	1	営業に使用する為の食材・備品などの搬入については、搬入口、使用時間などについては、厳格な規定がございますか。	搬入は、会議室棟裏の通用口を使用させていただきます。使用時間については、飲食提供業務に支障をきたさないことを第一とし、厳格な規定は設けておりません。
6	従業員の配置等	4	貴会館営業日で飲食のご利用がなくとも、常駐の従業員は必要でしょうか。また事務所・更衣室・倉庫などのスペースはお借り出来るのでしょうか。	従業員は必ずしも常駐の必要はございません。ただし、お客様との宴会・パーティーのお打合せ等が必要な場合のご対応をご検討ください。なお、使用できる物件については、プロポーザル募集要領の8使用条件(1)使用物件のとおりです。

7	収支計画	2	年間の受注件数・売上	別表2をご確認ください。
8	収支計画	2	一件当りの平均人数・売上	別表2をご確認ください。
9	収支計画	2	受注に際しての下限人数・金額	現状、受注に際しては、10名以上、かつ2,000円以上（1人あたり・消費税、サービス料別）から承っております。より少人数、低価格からの受注についても、ご提案していただいても構いません。